



01008

Prodej rodinného domu v obci Ouběnice



Bc. Doležel Jan
608 123 211
dolezel@realitypb.cz

1 790 000 Kč

včetně provize, včetně právního servisu

Naše společnost nabízí k prodeji rodinný dům v obci Ouběnice u Dobříše. Dům lze díky své dispozici vnitřních prostor využít v budoucnu i pro dvougenerační bydlení. Při stavebních úpravách byly vybudovány dvě samostatně fungující bytové jednotky. V přízemí domu je k dispozici byt 1+1, vstupní hala, koupelna s WC. V patře domu je pak bytová jednotka 2+1, dva pokoje, kuchyně, chodba, koupelna a WC. Dům prošel kompletní rekonstrukcí vnitřních prostor: voda, odpady, elektrika, výměna oken atd. Část stavebních prací je ještě před dokončením: např. koupelna v patře domu, parapety u oken v patře domu, zábradlí u schodiště apod. K dispozici je též garáž pro jedno auto. U domu se dále nachází stavba využívaná jako dřevník a sklad pro zahradní nářadí (více viz foto). Dům je rovněž částečně podsklepen. Dostupnost Dobříš 7km, Praha - Nový Smíchov autem 40 min. Zaujala-li Vás tato nemovitost,

Kategorie nemovitosti	Rodinné domy	Garáž	ano
Lokalita	Ouběnice 32	Balkón	ano
Okres	Příbram	Sklep	ano (10m ²)
Plocha užitná	204 m ²	Komunikace	Asfaltová
Plocha pozemku	785 m ²	Doprava	Dálnice, Silnice
Počet podlaží	2	Voda	Místní zdroj
Stav	Velmi dobrý	Elektřina	230V, 400V
Typ domu	Patrový	Odpad	Jímka
Poloha objektu	Samostatný	Topení	Ústřední tuhá paliva
Umístění objektu	Okraj obce		